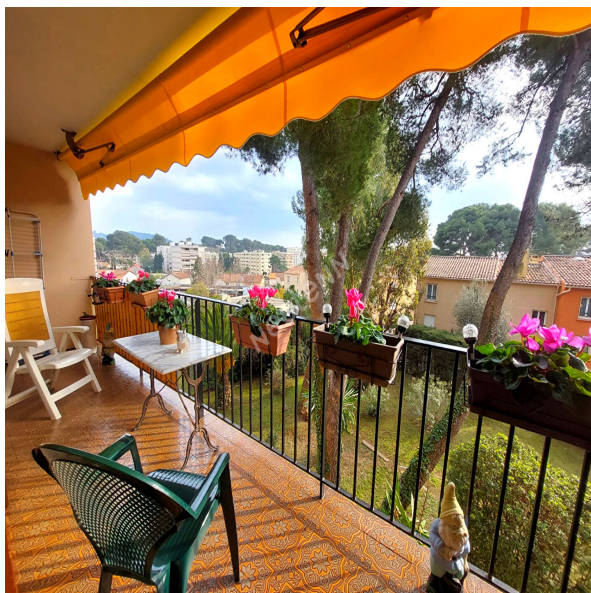




Contrat Nestenn

139 000 €

Le Cannet 2 pièces investissement locatif
avec cave et parking privé

09 84 38 89 85

Nestenn Le Cannet
80, Avenue Franklin Roosevelt
06110 Le Cannet

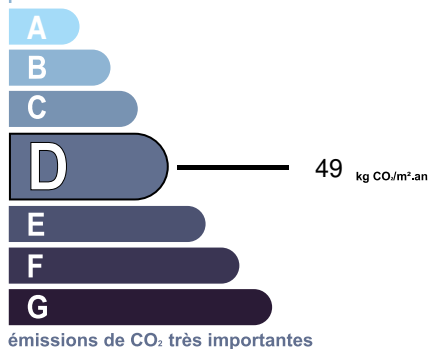
N° Mandat : 008 / Réf : 343

Exclusivité Nestenn - **VENDU!** Nous vous proposons un appartement 2 pièces de 43m² à vendre au Cannet . Il est composé d'une entrée avec placard, d'un séjour ouvert sur une belle terrasse exposée Sud , d'une cuisine séparée avec cellier et placard, d'une chambre avec dressing, et d'une salle de bain avec wc. Une cave et un parking privé en sous-sol complète le bien. Investissement locatif, appartement vendu loué. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>

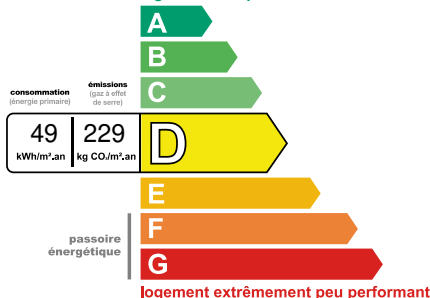
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 540 € et 730 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES